



**Unione Territoriale Intercomunale del  
Canal del Ferro - Val Canale  
Ufficio patrimonio**

Prot. n. 0005975

Pontebba, 10-09-2019

**AVVISO PUBBLICO  
PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE A  
PARTECIPARE ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI DI  
PULIZIA DEGLI EDIFICI DELL'ENTE PER ANNI 2 CON OPZIONE PER  
UGUALE PERIODO**

(art. 36, c.2 - lett.b) del D.Lgs.n.50/2016)

**SI RENDE NOTO**

che si intende svolgere un'indagine di mercato per individuare i soggetti con cui esperire una procedura ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, del servizio di pulizie degli edifici dell'Ente come meglio definito nell'allegato Capitolato speciale d'appalto.

**Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di gara, ma esclusivamente un'indagine di mercato volta ad individuare operatori economici, in possesso dei requisiti richiesti, che manifestino interesse all'affidamento dell'appalto in oggetto, tra i quali svolgere una procedura ai sensi dell'art.36, c.2, lett.b) del D.Lgs. n.50/2016.**

**Il presente Avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Azienda che sarà libera di non procedere agli inviti o di avviare altre procedure.**

**L'U.T.I. si riserva di interrompere in qualsiasi momento, a suo insindacabile giudizio, la presente indagine, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.**

L'intera procedura di selezione e poi di gara di cui al presente avviso verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul Portale Acquisti eAppaltiFVG al seguente indirizzo web: <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito denominato "Portale").

Istruzioni operative dettagliate su come effettuare la procedura di registrazione sono disponibili nel Portale, nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Portale al numero 800 098 788 (post-selezione 7); tel. 040 0649013 per chiamate dall'estero o da telefono cellulare o all'indirizzo di posta elettronica: [supporto.eappalti@appalti.regione.fvg.it](mailto:supporto.eappalti@appalti.regione.fvg.it).

Anche eventuali richieste di assistenza di tipo tecnico/informatico riguardanti l'inserimento a sistema delle manifestazioni d'interesse dovranno essere effettuate con le medesime modalità sopra indicate; si precisa che al suddetto *call center* non potranno essere posti quesiti di carattere amministrativo.

Al fine di permettere un riscontro in tempo utile delle richieste di assistenza di tipo tecnico/informatico le stesse dovranno essere effettuate almeno un giorno prima della scadenza del termine per l'invio della manifestazione d'interesse.

I quesiti di natura amministrativa e le relative risposte, nonché le eventuali ulteriori informazioni in merito alla presente procedura saranno pubblicate sulla piattaforma eAppaltiFVG nell'area pubblica

“Bandi e Avvisi”, all’interno dell’iniziativa riferita alla procedura di cui trattasi, nella sezione “allegati dell’avviso”.

## 1. RETE DI STAZIONI APPALTANTI

**Denominazione:** Unione Territoriale Intercomunale Canal del Ferro – Val Canale

**Indirizzo:** Sede legale: Via Pramollo n. 16 - 33016 Pontebba - Tel. 0428-90351

**Responsabile del Procedimento:** Dott. Gaetano Simonetti -tel. 0428-90351

**Referente per la gara:** Geom. Mariangela Ottogalli tel 0428-90351 int. 923

**Pec:** eappalti@certregione.fvg.it

**Profilo committente:** <https://www.canaldelferro-valcanale.utifvg.it/>

**Piattaforma di eProcurement eAppaltiFVG all'url** <https://eappalti.regione.fvg.it>

## 2. OGGETTO DELL'INCARICO DA AFFIDARE

L’incarico ha per oggetto lo svolgimento dei servizi di pulizie presso gli edifici di proprietà dell’U.T.I. Canal del Ferro – Val Canale siti in Pontebba (sede legale) e Malborghetto-Valbruna (Palazzo Veneziano) dove trovano sede il Museo etnografico, la Biblioteca e l’Ufficio Cultura.

## 3. IMPORTO

**L’importo del contratto così determinato:**

	Importo annuo compresi OS	Importo biennio compresi OS	Importo compresi OS e opzione
<b>Lotto 1 – Sede</b>	21.364,99	42.729,98	85.459,96
<b>Lotto 2 – Palazzo Veneziano</b>	13.353,88	26.707,76	53.415,53

Per cui l’importo a base di gara, soggetto a ribasso è così determinato:

	Importo biennio compresi OS	Oneri per la sicurezza	Importo a base di gara soggetto a ribasso (per 2 anni)
<b>Lotto 1 – Sede</b>	42.729,98	1.3059,42	<b>41.670,56</b>
<b>Lotto 2 – Palazzo Veneziano</b>	26.707,76	662,18	<b>26.045,59</b>

## 4. SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE LA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Sono ammessi a partecipare, gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, purché in possesso dei relativi requisiti, di cui all’art. 45 del “Codice”; ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni dell’art. 48 del “Codice”, per i Consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 dello stesso “Codice”, per le Società Cooperative e per i consorzi di cooperative l’iscrizione all’Albo Nazionale delle Società Cooperative.

I Consorzi di cui all’art. 45, comma 2, lett. b) del Codice saranno tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali Consorzi il Consorzio concorre, a quest’ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente procedura.

## 5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs.n.50/2016 e smi.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

## 6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

Gli operatori economici devono possedere i requisiti di cui all'art.83, co.3, del D.Lgs.n.50/2016 e smi:

### 1) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

- Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura.

### 2) REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Vedasi allegato A/1 – SEZIONE B

### 3) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Vedasi allegato A/1 - SEZIONE B

## 7. SOPRALLUOGO

**Il sopralluogo costituisce elemento essenziale per la formulazione dell'offerta e pertanto sarà richiesto ESCLUSIVAMENTE agli operatori economici selezionati per la partecipazione alla successiva procedura di gara.**

## 8. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO

I soggetti interessati a partecipare alla presente indagine di mercato, ai fini del successivo invito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e smi, dovranno presentare, **esclusivamente tramite la piattaforma telematica eAppalti FVG**, attraverso l'area **“Richiesta di Informazioni online” (RDI)**, una **“manifestazione d'interesse”**, **redatta preferibilmente secondo il modello di cui all'Allegato A/1 – SEZIONE A** al presente Avviso, **contenente tutte le informazioni ivi richieste**, e **sottoscritta digitalmente** dal legale rappresentante/o dal soggetto avente titolo ad impegnare validamente il richiedente stesso (e in tal caso dovrà essere allegata la procura, allegando il relativo file nell'“area generica allegati” della Busta Amministrativa). L'istanza dovrà pervenire

**entro e non oltre le ore 12.00 del 25-09-2019**

I requisiti dichiarati nella manifestazione di interesse devono essere posseduti alla data di sottoscrizione della stessa e ogni variazione deve essere tempestivamente comunicata alla scrivente.

**Si ricorda che gli operatori economici, per poter presentare la propria manifestazione d'interesse, devono registrarsi sulla piattaforma della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia “eAppaltiFVG” (<https://eappalti.regione.fvg.it>).**

**Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse presentate in forma cartacea o con altre modalità diverse rispetto alla predetta piattaforma telematica.**

**ULTERIORI PRECISAZIONI**

**La verifica della firma digitale sarà operata automaticamente dal Portale.**

Non sarà ritenuta valida alcuna manifestazione di interesse presentata oltre il termine perentorio di scadenza o con modalità diverse da quella telematica.

**A conferma dell'avvenuta trasmissione telematica della propria manifestazione di interesse, il concorrente riceverà una e-mail all'indirizzo indicato dallo stesso in fase di registrazione al Portale.**

**L'invio telematico della manifestazione di interesse è a totale ed esclusivo rischio del mittente,** restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione appaltante ove, per malfunzionamenti alla struttura tecnica, tecnologica o di connessione dei concorrenti, la manifestazione di interesse non pervenga entro il termine perentorio di scadenza e secondo le modalità previste.

**Il sistema non accetta la trasmissione di una manifestazione di interesse o la modifica di una manifestazione di interesse già trasmessa dopo il termine di scadenza. Oltre detto termine la manifestazione di interesse sarà pertanto irricevibile.**

## **9. MODALITA' DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO**

Successivamente all'indagine di mercato, la stazione appaltante svolgerà una procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del Codice, invitando alla negoziazione **tutti** gli operatori economici in possesso dei requisiti individuati sulla base del presente avviso.

L'affidamento dei servizi avverrà con applicazione del **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa** individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95 comma 3, lett. b) del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e smi, cd. Codice dei contratti pubblici.

## **10. ESCLUSIONI**

Saranno esclusi dalla partecipazione alla procedura coloro i quali:

- a) avranno fatto pervenire la manifestazione d'interesse dopo la scadenza del termine di presentazione o con modalità diverse da quelle prescritte nel presente avviso;
- b) siano incorsi in una qualunque causa di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 o in qualsivoglia causa di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche e/o alla contrattazione con la pubblica amministrazione, accertata in qualunque momento e con qualsiasi mezzo;
- c) non risultino in possesso dei requisiti prescritti;
- d) che presentino incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della domanda, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali.

## **11. PUBBLICITA'**

Il presente avviso viene pubblicato sul portale eAppalti FVG nella sezione "Bandi e Avvisi", sul profilo del committente ([www.canaldelferro-valcanale.utifvg.it/](http://www.canaldelferro-valcanale.utifvg.it/)) - sez. bandi di gara e contratti, presso l'Albo Pretorio dell'U.T.I. Canal del Ferro – Val Canale sul sito del MIT, nonchè sul sito dell'Osservatorio regionale LL.PP).

## **12. TRATTAMENTO DATI PERSONALI**

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati nel portale <https://eappalti.regione.fvg.it> e trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003, del D.Lgs. 103/2018 e del

Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla eventuale successiva procedura di gara.

*La Responsabile del Procedimento di Gara*  
*dott. Gaetano SIMONETTI*  
(firmato digitalmente)

---

**ALLEGATI:** “A”: Capitolato speciale d’appalto;  
“A.1”: Calcolo del servizio  
“1”: Modello Manifestazione interesse